

Her kommer en lang række dokumenter i forbindelse med ejendomme i Krøjerup.

Forpagtningskontrakt

Jordlodden skal drives som hidtil i 6 Skifter, og drives efter samme Egnens dygtigste Landmænd driver deres Jord, og saaledes, at den til enhver Tid kan siges at være velbehandlet.

Udledningskiftet skal hvert Aar være besaat med mindst 50 Rb Pro af gode velvoksne Været. I Brækmarken maa besaas lidt Blaudingsøed til Bæret som dag skal afkøbes grovt.

Forpagteren skal være forpligtet til i Dage af ugenstiden at lade alt det Halm og Hø, som avles paa Jordlodden, opføre paa Stedet, og han maa ingeninde selge eller paa anden Maade bortføre enten Hø eller Halm eller Gødning fra Stedet.

Ved Forpagtingens Forbedelse, skal det Skifte, der er bestemt til Vækst, være forsvaret

lig bemaet det forudgaaende Efteraar, og de
til Vaarses bestemte Skifter skulde vare
efteraarspløjede, hvorimod Forpagteren ikke
skal vare pligtig til at lovse den til disse Skif-
ter forudse Saasen, da han ved Tilbrædelser,
ikke har faaet Foraaarset overleveret.

9.

Skulde den betingede Forpagtingsafgift ikke
blive betalt i rette Tid eller Forpagteren paa
noget ^{anden} Maade skulde misligholde denne Kon-
trakts Bestemmelser, da er Ejeren berettiget
til straks at anse Kontrakten for hævet og til
ved Tugden, at lade Forpagteren paa hans e-
gen Bekostning udsætte af Brøgen og Bisidde
den af det forpagtede, og er Forpagteren i saa
Fald ligefald forpligtig til at betale Forpagt

indgangsgiften for den Tid til hvilken lovlig Op-
sigelse af Forpagtingen kunde ske.

I Tidsmaalskielde gælder den hertige Besfor-
følging efter Tit. af 25 Januar 1828.

Kontrakten anses for skumpflichtig efter følgende
Værdier

a) Den aarlige Udgift udgør 420 * 6	2520 Rb
b) Bygningernes Vedligeholdelse anslaa til 40 * 6	240 Rb

De af beregnes til et Totalt med 400 Rb 00 g

Medunderskrevet, Albrecht Frederik Carlsen, erkender
herved, at være indgaaet paa foranstaaende
Kontrakt hvis Bestemmelser jeg har forpligtet
mig til prompte at opfylde:

Kjøbenhavn den 1 Marts 1914.

Kristoffer Jensen

Albrecht F. Carlsen

til Værdighed

Herman Lorenzen

Marius Jakobsen

Her kommer så kontraktens endelige udfærdigelse:

Stempelpapir
Tarif N^o 17.
1 Krone.



Stempelpapir
Tarif N^o 17.
1 Krone.

Mellem os underskrevne: Imed Christoffer Jensen af Krøjerup
og Albrecht Frederik Carlsen, samme Steds, er dags dato indgaaet
et saalydende Forpagtningsskontrakt:

Jeg, Imed Christoffer Jensen bortforpagter herved
til Albrecht Frederik Carlsen den mig, i Følge Adkomst
thingkast 16 Marts 1899, tilhørende Ejendomme, der staaer for
Havkorn under No. Nr. 2^e - Krøjerup, Sønder Jernløse Foged
o. Sds 6 Skp 3 Fdk. 3/4 Alb.

Mast. Nr. 4^{te} 0 - 2 - 0 - 1 1/2 -

u u 9 0 - 0 - 0 - 1 -

paa følgende Vilkaar:

§1. Under Forpagtningen er indbefattet hele Ejendommens
Jordtilliggende samt de paa Ejendommen vorende
Bygninger med Uudlægen af det nye Skuehus, Luedien
og Hjulmagerværksstedet. Gaardspladsen er faldet for
Ejer og Forpagter.

§2. Forpagtningen er indgaaet for et Tidsrum af 3 Aar
fra 1ste April d. Aar af regne, dog skal det staa begge
Parter frit for at opsigge Forpagtningen til Ophøret
1ste April med et halvt Aars forudgaaende Varsel, men
skal i saa Fald den opsigende Part betale den anden
en Erstatning af 100 Kr. (skriver et Hundrede Kroner),
som betales, inden Forretningen finder Sted. For saa-

§3. Tilfælde af Ejers Død forsvales Forpagtingen uforandret, indtil Forpagtingens lovlige Ophør.

§4. Gaafreus Arvingerne ved Ejers Død gør Brug af Punkt 2 i Kontrakten og opsiges Forpagtingen forinden Forpagtingens lovlige Ophør, skal de til Forpagteren betale en Erstatning af 500 Kr. (skriver fem Hundrede Kroner) som betales inden Forpagtingen finder Sted, og det skal i dette Tilfælde være Forpagteren tilladt frit at disponere over Hø og Halv saaledes, at han har Ret til at bortføre det fra Stedet.

§5. Husbjgningerne, der leveres Forpagteren i god og forsvarlig Stand, skal af ham vedligeholdes i Forpagtings- tiden både paa Tag og Fag saaledes, at de ved Forpagtingens Ophør kan afleveres i lige saa god Stand, som de er modtaget.

§6. I Forpagtings- tiden svarer Forpagteren alle af Ejendommen gaaende Harkorsskatter og alle Naturlig- prestationer, der maa fordras af Ejendommen til det offentlige.

§7. Dørlig Afgift betales 420 Kr. (skriver: fire Hun- drede og to ti Kroner), som betales med Halvdele: 210 Kr. hver 1ste April og 1ste Oktober, stedse forud for det løbende Halvaar.

§8. Jordloddeu skal drives som hidtil og drives efter som Egnens dygtigste Landmænd driver deres Jord, og saaledes, at den til enhver Tid kan siges at være velbehandlet. Udloegskiftet skal hvert Aar bestaa med mindst 50^{te} Fro af gode, velvæsende Været. I Brakmarken maa bestaa lidt Blaudingsod til Høget; den skal dog afhæstes grønt.

Forpagteren skal ikke være forpligtet til i Forpagtings- tiden at lade alt det Hø og Halv, som avles paa Jorden

fra Skedet. - Ved Forpagningens Indræbning skal der ske, og
der er bestemt til Viintersed, være forsvarelig besæet det foregaaende
Efteraar, og de til Vaarsed bestemte Skifter skulle være efteraars-
pløjede, hvorimod Forpagteren ikke skal være pligtig til at levere
der til disse Skifter fornødne Gødsed, da han ved Tiltrædelsen
ikke har faaet Foransæet overleveret.

§9. Skulde den betingede Forpagtningsafgift ikke blive
betalt i rette Tid, eller Forpagteren paa nogen anden Maade
skulde misholdes denne Kontrakts Bestemmelser, da
er Ejeren berettiget til straks at anse Kontrakten for
havet og til med Fogden at lade Forpagteren paa hans egne
Bekostning indsætte af Brug og Beriddelsen af det forpag-
tede, og der Forpagteren i saadant Fald ligefuldt forpligtig til
at betale Forpagtningsafgiften for den Tid, til hvilken
lovlige Oprijselse af Forpagtingen kunde ske.

Til Gæmsmaalstilfælde gælder den hurtige Retforfølgning
efter Forord. af 25 Januar 1838.

Kontrakten anses for stempletpligtig efter følgende Værdier:

a) Den aarlige Udgift $420 \times 3 = 1260$ Kr.

b) Bygningernes Vedlæge -

holdes anslaaet til $40 \times 3 = 120$ Kr.

Heraf beregnes 2. Kl. Takst med 4 Kr 60 fm.

At Forpagtingen forlanges paa 3 Aar, saavel at Skattelovene
er Forpagterens, bekræftes herved.

Medunderskrevne Albrekt Frederik Carlsen erklærer herved
at være indgaaet paa foranstaaende Kontrakt, hvis Bestemmelser
jeg har forpligtet mig til prompte at opfylde.

Frojerup, den

Christoffer Jensen
Albrekt Carlsen.

Forsagtingen forlangt fra 1930
til 1931.

Christoffer Jensen
Albrekt Carlsson.

Obligationslån 1918

Konto Nr. 2402

Holbæk Amtstue



Holbæk Amtstue



Obligation.

Undertegnede Foryrzer Moseht Frederik Carlsson
Højrup
tilstaaar herved, at jeg ved kontant Laan er bleven skyldig til

Spare- og Laanekassen for Holbæk Købstad og Omegn

2.500 Kr., hvilke to tusinde fem hundrede Kroner
jeg herved forpligter mig til skadesløst at tilbagebetale ovennævnte Sparekasse eller hvem anden,
som maatte blive lovlig Sjer af denne Obligation, i den 11. Juni eller 11. December Termin, hvortil
den med $\frac{1}{4}$ Aars Varsel fra en af Siderne maatte blive lovlig opsagt til Udbetaling. — Lige-
ledes forpligter jeg mig til at afdrage nævnte Kapital med 125 Kr. hver 11. Juni og 11.
December Termin, første Gang i 11. Juni Termin 1918.

Af den til enhver Tid skyldige Sum svarer jeg fra Dato
i aarlig Rente $5\frac{1}{2}\%$, der erlægges med Halvdelen i hver 11. Juni og 11. December Termin,
første Gang i 11. Juni Termin 1917 for det da forløbne Tidsrum.

Saa vel Kapital som Renter erlægges portofrit og skadesløst paa Sparekassens Kontor
i Holbæk eller hvilket andet Sted heri Riget, der maatte blive mig opgivet.

Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, Renter, Rentes Renter, Morarenter
samt alle paaløbende Omkostninger i Tilfælde af Opsigelse, Sogsmaal eller Inddrivelse inde-
staaar derhos vi medundertegnede

Ejdr. Christian Thomassen, Højrup
" Felix Jørgensen " "
" Hans Petersen " Linderoos
" Felix Thomassen " Syby

de bestemte Forfaldstider.

Dersom Debitor eller en Kautionist afgaar ved Døden, forlader Landet eller bliver uraadig over sit Bo, er saavel Hoveddebitor som Medkautionisterne pligtige til inden 14 Dage at give Sparekassen Underretning derom. — Undladelse heraf medfører, at Kapitalen straks er forfalden til skadesløs Betaling, hvis Kreditor fordrer det.

Skulde jeg nogensinde udeblive med de betingede Afdrag eller Renter ud over de bestemte Forfaldstider, er Kapitalen eller dens Restbeleb i ethvert enkelt Tilfælde ligeledes straks og uden Opsigelse forfalden til skadesløs Betaling.

I Sagsmaalstilfælde vedrørende denne Obligation er saavel Hoveddebitor som Kautionisterne, hvis Arvinger alle hæfte in solidum, underkastet den ved Tr. 25. Januar 1828 hjemlede hurtige Retsforfølgning og pligtige til uden Hensyn til Bopæl at give Møde ved Holbæk Distrikts Forligskommission og Holbæk Bøytingsret efter Varsel som til indenbys Mand.

Omkostningerne ved denne Obligations Udstedelse betales af Debitor.

J. A. Halboed. 28. MAR. 1917

Albrecht Frederik Carlsen

Som Selvskyldmerkautionister
Ehr. Thomsen *Jens Jørgensen*
Hans Petersen *Niel. J. Thomsen*

Sin Bistandshæder og samtlige Underskrifter

Kurser *3/12*

Forrentes med 6% p. a. fra 11. Decr. 1922	1918	$\frac{15}{16}$	betalt Afdrag	125
		$\frac{16}{12}$		125
	1919	$\frac{16}{6}$		125
		$\frac{14}{2}$		125
	1920	$\frac{12}{6}$		125
		$\frac{17}{12}$		125
	1921	$\frac{14}{6}$		125
		$\frac{14}{12}$		125
	1922	$\frac{20}{6}$		125
		$\frac{13}{1}$		125

	Transport Hv.	1.250,-	
1923	12/6 Afdrag	125.-	
	15/12 -	125.-	
1924	14/6 -	125.-	
	12/12 -	125.-	
1925	8/6 -	125.-	
	14/12 -	125.-	
1926	15/6 -	125.-	
	21/12 -	125.-	
1927	17/6 -	125.-	
	30/12 -	125.-	

Forrentes med 6 1/2 % p. a. fra 11. Marts 1924

Kr. 2.500.-

Arthens som indfrit
 Genindskrivning udvaldt

SPARE- OG LAANEKASSEN FOR
 HOLBÆK KØBSTAD OG OMEGN

30. DEC. 1927

L. Svendsen
 L. Svendsen

Obligationslån 1927

Konto Nr. 4672.

Holbæk Amtetus.



Obligation.

0,80
Undertegnede *Lovsagter Menecht Fr. Carlsson, Krojimus*

tilstaar herved, at jeg ved kontant Laan er bleven skyldig til

Spare- og Laanekassen for Holbæk Købstad og Omegn

400,- Kr., hvilke *firi hundrede* Kroner
jeg herved forpligter mig til skadesløst at tilbagebetale ovennævnte Sparekasse eller hvem anden,
som maatte blive lovlige Ejer af denne Obligation, i den 11. Juni eller 11. December Termin, hvortil
den med $\frac{1}{4}$ Aars Varsel fra en af Siderne maatte blive lovlige opsagt til Udbetaling. — Lige-
ledes forpligter jeg mig til at afdrage nævnte Kapital med *200,-* Kr. hver 11. Juni og 11.
December Termin, første Gang i 11. *juni* Termin 1927.

Af den til enhver Tid skyldige Sum svarer jeg fra *d. 11. Decbr 1926*
i aarlig Rente *6 1/2* % der erlægges med Halvdelen i hver 11. Juni og 11. December Termin,
første Gang i 11. *juni* Termin 1927 for det da forløbne Tidsrum. *Eudrønde er*

legges heri Termini 1927 af den til enhver Tid skyldige Sum i betragning af
Saavel Kapital som Renter erlægges portofrit og skadesløst paa Sparekassens Kontor
i Holbæk eller hvilket andet Sted heri Riget, der maatte blive opgivet.

Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, Renter, Rentes Renter, Morarenter
samt alle paaløbende Omkostninger i Tilfælde af Opsigelse, Sogsmaal eller Inddrivelse inde-
staar derhos vi medundertegnede

Spandrup Hans Petersen, Lundevej
Niels Thomassen, Skjebj

hvorefter Hans Petersen er befuldmægtiget til at modtage den i
lov af 4 Octbr 1919 § 11. 4 Ld., omhandlede Udskiftelse over
Radstagerens Udskiftelse med Skovetol, Skjebj eller
Quæder

som Kautionister og Selvskyldnere in solidum, hvilken Forpligtelse vedvarer saalænge Gældsforholdet bestaar og navnlig ogsaa, naar der er indrømmet Henslånd med Betalingen ud over de bestemte Forfaldstider, og selv om Sparekassen maatte undlade at anmelde nærværende Obligation i Hoveddebitors eller nogen af Kautionisternes Døds- eller Konkursbo.

Dersom Debitor eller en Kautionist afgaar ved Døden, forlader Landet, bliver uraadig over sit Bo eller hans Stilling og Status i væsentlig Grad forringes, er saavel Hoveddebitor som Medkautionisterne pligtige til inden 14 Dage at give Sparekassen Underretning derom. — Undladelse heraf medfører, at Kapitalen straks er forfalden til skadesløs Betaling, hvis Kreditor fordrer det.

Skulde jeg nogensinde udeblive med de betingede Afdrag eller Renter ud over de bestemte Forfaldstider, er Kapitalen eller dens Restbeløb i ethvert enkelt Tilfælde ligeledes straks og uden Opsigelse forfalden til skadesløs Betaling.

I Søgsmaalstilfælde vedrørende denne Obligation er saavel Hoveddebitor som Kautionisterne, hvis Arvinger alle hæfte in solidum, underkastet den ved Fr. 25. Januar 1898 hjemlede hurtige Retsforfølgning og pligtige til uden Hensyn til Bopæl at give Møde ved Holbæk Distrikts Forligskommission og Holbæk ~~Bytingeret~~ ^{Ret} efter Varsel som til indenbys Mand.

Omkostningerne ved denne Obligations Udstedelse betales af Debitor.

J. S. Holbæk 21. DEC. 1926

Allerik Carlsen

Som Selvskyldegarant

Hans Petersen Niels J. Thomassen

*En Værdighed
Arney Bjernum.*

1927. ¹⁷/₆ Afdrag Nr: 200. -

30/12 " " 200.

2400.

*Skulders som indfriet
Pensionsaktivering meddel*

SPARE- OG LAANEKASSEN FOR
HOLBÆK KØBSTAD OG OMEGN

30. DEC. 1927

Alwyn Holst

Spore- og Laanekassen for
Holbæk Købstad og Omegn

27

Gældsbreve:

94402



Gældsbrief og Transport.

Undertegnede Landmand Albrecht Carlsen, Krøjerup,
erkender herved af A/S Banken for Holbæk og Omegn at have
modtaget som kontant Laan Kr. 2.500,00 skriver To Tusinde Fem Hundrede Kroner
hvilket Beløb jeg forpligter mig til at forrente fra Dato at regne med 5%
Bankens sædvanlige Haandpantlaansrente, for Tiden
skrives fem Procent. Renterne erlægges halvaarlig hver 11. Juni og
11. December Termin for det forløbne Halvaar, første Gang 11. December 1933
for det da forløbne Tidsrum.

Jeg Albrecht Carlsen erkender, at nævnte Laan er mig
ydnet til Indbetaling i Andelselskabet Østifternes Rentefri Andels-Financiering
for at opnaa en rentefri Prioritet stor Kr. 14.000,00 i den mig tilhørende
Ejendom Matr. Nr. af By Sogn,
kaldet, og jeg forpligter mig til at an-
vende Beløbet i ovennævnte Ojemed. idet Beløbet indbetales direkte paa Andels-
selskabets Postgirokonto Nr. 16696. Jeg forpligter mig til stedse at betale
rettidig de i mit af Andelselskabet antagne Financieringsandragende stipu-
lerede Mindsteindbetalinger, og i alle Tilfælde forpligter mig til, saafremt jeg af
en eller anden Grund skulde se mig ude af Stand til at betale de forfaldne
Beløb til Selskabet, da inden Forfaldstiden at underrette Kreditor herom.

Jeg forpligter mig til, naar som helst Kreditor maatte forlange det, til
ham at udstede Pantebrev paa hans ovennævnte Tilgodehavende i den mig til-
hørende ovennævnte Ejendom med oprykkende Prioritets Panteret efter den i Ejen-
dommen nu indestaaende Pantegæld eller den Restgæld herpaa, som maatte inde-
staa paa det Tidspunkt. da nævnte Pantebrev forlanges oprettet. Alle Omkost-
ninger ved Oprettelse, Stempling og Tinglysning af dette Pantebrev er jeg
Albrecht Carlsen forpligtet til at afholde.

Jeg forpligter mig til at betale alle de Ejendommen påhvillende

til yderligere Sikkerhed for min ovennævnte Skyld giver jeg Kreditor forlods og skadesløs Transport paa det mig til sin Tid i Henhold til det af Andelsselskabet antagne Financieringsandragende (som jeg Kreditor er bekendt med) tilkommende Financieringsbeløb samt paa mit Tilgodehavende hos Selskabet til enhver Tid.

Da det bliver Andelsselskabet, som til sin Tid foretager Omprioriteringen, vil nærværende Transport være at anmelde for Andelsselskabet.

Gælden efter nærværende Gældsbevis kan opsiges til Udbetaling med 3 Maaneders Varsel til den 1. i en Maaned. Saafremt Debitor ikke mener sig i Stand til at tilbagebetale Laanet til nævnte Tid, er han forpligtet til snarest muligt og i hvert Fald inden det Tidspunkt til hvilket Kapitalen er opsagt at opsiges Financieringen hos Andelsselskabet i Henhold til Vedtægternes § 29. — Debitor skal overfor Kreditor dokumentere, at en saadan Opsigelse har fundet Sted, og hvis Kreditor paa Forfaldsdagen ikke har modtaget enten den skyldige Kapital eller Dokumentation for at sidstnævnte Opsigelse til Andelsselskabet har fundet Sted, da giver jeg Albrecht Carlsen herved Kreditor uigenkaldelig Fuldmagt til paa mine Vegne at opsiges Financieringen hos Andelsselskabet, saaledes at de indbetalte Beløb tilbagebetales snarest muligt. Kreditor er uberettiget til at inddrive Beløbet ved Fogeden, førend det er konstateret, at Debtors Tilgodehavende hos Andelsselskabet er utilstrækkeligt.

I Tilfælde af Uoverensstemmelse vedrørende nærværende Kontrakt vedtages den hurtige Retsforfølgning i Henhold til Retsplejelovens Kapitel 41.

Da Transporten paa den Sum, som vil være at udbetale til sin Tid af Andelsselskabet, ogsaa skal omfatte eventuelle forfaldne ubetalte Renter og eventuelle Omkostninger ved Retsforfølgning i Anledning af nærværende Gældsbevis, anmeldes Transporten for Andelsselskabet med Kr. 3.000,00.

Stemplet til nærværende Gældsbevis nemlig 2 Kr. plus $\frac{1}{2}$ pCt. af det anmeldte Størstebeløb Kr. 3.000,00 betales af mig

p.t. Holbæk, den 28. November 1933.

Albrecht Carlsen

Noteret d. 4. Decbr. 1933.

ØSTIFTERNES RENTEFR
ANDELS-FINANCIERING

Albrecht Carlsen

1/4-34 Indbetalt af Gæsternes Pensioners Budgets Financiering
Kr 2.172,18

1/5-36 " " do " 88,73.

Wittberes

REVISORER
BANKEN FOR HOLEBÆK OG OMEGN

P. M. M. M.

H. H. H.

Haandpant Nr. 94402



BANKEN FOR HOLBÆK OG OMEGN

Banken for Holbæk og Omegn.

N^o

Undertegnede Landmand Albrecht Carlsen,

Krøjerup,

tilstaar herved at være skyldig til BANKEN FOR HOLBÆK OG OMEGN for Valuta modtaget, den Sum Kr.: 2.500,00 hvilke Kroner To Tusinde Fem Hundrede Kroner - - - - - jeg forpligter at tilbagebetale med 1 Maanedes Varsel.

Renten er pro Cent pro anno og erlægges halvaarsvis bagud hver 11.Juni og 11.December Termin; første Gang 11.December 1933.

Indfries Laenet ikke til Forfaldstid, erlægges deraf den Rente og Provision, som Banken bestemmer.

Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, paaløbende Renter og Omkostninger er der overleveret BANKEN FOR HOLBÆK OG OMEGN som haandfaet Pant:

Transport af 28.ds. paa Indskud i Østifternes Rentefri
Andels-Financiering,

hvilket Pant Banken er berettiget til at realisere uden forudgaaende Dom og Indførsel, ved

Til yderligere Sikkerhed for denne Gjæld med Renter og skadesløse Omkostninger underskrives denne Forskrivning som Kautionsist og Selvskyldner af

Gaardejer Chr. Jensen, Nr. Jernløse,

" Hans Holmegaard, ^{Christensen} L. Knabstrup, og

" Herman Christiansen, Sdr. Jernløse,

Kautionsforpligtelsen vedvarer, indtil Gjælden m. v. er fuldstændig indfriet, selv om Banken giver Henstand med Betalingen eller fornyer Laanet.

Skulde Debitor eller nogen af Kautionisterne afgaa ved Døden eller gaa fallit eller Pantet forringes, skal Banken være berettiget til straks at fordrø hele Gælden skadesløst udbetalt.

I Tilfælde af Søgmaal angaaende denne Sag er den ved ^{Retsplejelov.} ~~Forordningen af 25. Ju-~~ ~~ni 1828~~ hjemlede hurtige Retsforfølgning anvendelig, og Banken er berettiget til at anlægge Sag for Holbæk Kreds' Forligskommission og Holbæk Byting med Varsel som til indenbyes Mand forkyndt paa Antræffelsesstedet,

uanset hvor underskrevnes Opholdssted end er.

Skadesløse Omkostninger betales Banken i alle Instantser, uanset Fr. 6te August 1824, hvis Bestemmelser udtrykkelig frafalder.

For Pantet er ej meddelt Recepisse.

Holbæk, den 28. November 1933.

Som Kautionsist og Selvskyldner :

Som Laantager :

Eds. Christian Jensen.

M. C. Carlsen
Krigsruge

H. Jernløse.

Herman Christiansen.

Hans Holmegaard Christensen

Til Vitterlighed:

H. Jernløse

1934 betalt Kasse til 1/6. 1934

1934 betalt Afdrag Nr 2172,18 v/ Skifternes Rentefin
Ludelo Financiering

Restgælden Nr 327,82

34 betalt Renter til 1/8. 34 Afdrag Nr 27,82 Restg Nr 300.-

34 " " " 1/12. 34 " " 50,00 " " 250.-

35 " " " 1/6. 35 " " 50,00 " " 200.-

35 " " " 1/12. 35 " " 50,00 " " 150.-

36 " " " 1/6. 36 " 1/5. 36 " " 88,73 " " 61,27

36 " " " 1/6. 36 " " 50.- " " 11,27

12.86 " " " Qvart " " 11,27 " " 0.-

Betalt

ANTIFISKALISKE
BANKEN FOR HOLBÆK OG OMEGN

P. Nielsen

KVITTERING

bragt ved næste Rentebetaling

Terminsydelser maa være indbetalt
senest den 18. i Terminsmaaned.

Laantager:

Laan Nr.

Hr. Landmand Albrekt Carlsen 94402
Krøjerup pr. Knabstrup.

Termin	Eksp. Nr.	Afdrag	Restgæld	Kroner	Øre
17	11-JUN-36 4280	*** *50.00	Førrige Termin	*** *61.27	F +
19			herefter	*** *11.27	✓ E
21	11-JUN-36 4281	Rente *** *3.72	Ialt at betale:	*** *53.72	DTD N

Herved kvitteres for Afdrag og Renter i Henhold til ovenstaaende, hvorefter Laanet udgør det under Restgæld anførte Beløb.

HOLBÆK, den 17/6 1936

Aktieselskabet

Banken for Holbæk og Omegn

Laantager:

Laan Nr.

Hr. Landmand Albrekt Carlsen 94402
Krøjerup pr. Knabstrup.

Termin	Eksp. Nr.	Afdrag	Restgæld	Kroner	Øre
17	11-DEC-36 5702	*** *11.27	Førrige Termin	*** *11.27	E +
19			herefter	*** *0.00	✓ E
21	11-DEC-36 5703	Rente *** *0.30	Ialt at betale:	*** *11.57	DTD N

Herved kvitteres for Afdrag og Rente i Henhold til ovenstaaende, hvorefter Laanet udgør det under Restgæld anførte Beløb.

HOLBÆK, den 12 DEC. 1936

Aktieselskabet

Banken for Holbæk og Omegn

Krediforeningslån

KREDITFORENINGEN
AF EJERE AF MINDRE EJENDOMME PAA LANDET
I ØSTIFTERNE
(HUSMANDSKREDITFORENINGEN)

TELEFON 7965 & 7966
CC/ET.

J. Nr. 2465/34.
(Bedes opgivet ved fremtidig Korrespondance.)

KØBENHAVN K., d. 8. Marts 1935.
LAXEGADE NR. 4.
(Hj. af Kongens Nytorv).

Herr Landsretssagfører Johs. Poulsen,

H o l b æ k.


Vedr. Matr.Nr. 2 c, 4 b og 9, Krøjerup: Forpagter A. Fr. Carlsen.

Efter at have modtaget Attest om, at Manglerne, der forefandtes ved Ejendommen, da denne blev vurderet, nu er afhjulpet, og efter at Modtagelsesbeviset er fremkommet i kvitteret Stand, fremsendes hermed Depositumet i den ommeldte Sag.

I Henhold til Deres Skrivelse af 5. ds. er Depositumet Kr. 500,- i 4% V Afd. Kasseobligationer realiseret og har ifølge den vedlagte Nota fra Banken indbragtKr. 442,03,
der hermed følger + Porto.-

Ærbødigst

P. K. V.


Expeditionsskriver

65
441,38

953

PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN,

AKTIESELSKAB.

TELEGRAM-ADRESSE: PRIVATBANK.

Fondsafdelingen.

TELEFON: CENTRAL NR. 1. — STATSTELEFON NR. 192.

København K., den 8. Marts 1935.

Bq.

Kasse.

Østifternes Husmands Kreditforening,
her.

Ref. til: telef. Ordre.

Vi køber af Dem til Deres Kredit under nærmere Opgave:

Kr. 500.-

4% Østifternes Husmands Kreditforenings Obl. 5. Afd.

a 87 1/2 o/oo

Kr. 438-31

67 Dages Rente

3-72

Kr. 442-03

Med Højtelse

PRIVATBANKEN I KJØBENHAVN,

AKTIESELSKAB.

FONDSAFDELINGEN.

No. 1801/1.
5000. 5. 34.

984

Slutseddel

HOLBÆK

LANDSRETTSSAGFØRER

POULSEN

grundet ved Leas. Sælgeren er indføretsat med, at det er ganske usikkert, hvorvidt Køberen kan opnas de nævnte Leas. Det er ligeledes en Forudsætning, at der ikke påhviler Ejendommen skadende Grundbyrder og Servitutter.

Køberen udreder Omkostningerne ved Handlens Berigtigelse.

Holbæk, den 26. September 1934.

Den Køber: S L U T S E D D E L. Sælger:

Underskrevne Gaardejer C h r i s t i a n J e n s e n,
Nr. Jærnløse, paa egne Vegne og med Godkendelse af mine Medarvinger
i Boet efter Smed Christoffer Jensen, Krøjerup, sælger herved til
Forpagter F r e d e r i k A l b r e k t C a r l s e n, Krøjerup,
den Boet tilhørende af Køberen forpagtede Ejendom Matr. Nr. 2 a,
4 b og 9 Krøjerup By, Sdr. Jærnløse Sogn, af Areal ca: 14 Tdr.
Land med paastaaende Bygninger og disses sædvanlige Tilbehør.
Der medfølger ingen Besætning, Driftsmateriel, Avl og Afgrøde, idet
dette tilhører Forpagteren.

Vilkaarene er følgende:

1.

Overtagelse til Ejendom finder Sted snarest muligt efter
Sælgerens Ønske dog tidligst naar det er afgjort, hvorvidt Handelen
er båndende for Køberen, jfr. nedenfor.

2.

Købesummen er 12.000 Kr. skriver tolv Tusinde Kroner, der
skal betales kontant uden Renter inden 1. April 1935.

3.

ommen ved Laan. Sælgeren er indforstået med, at det er ganske usikkert, hvorvidt Køberen kan opnaa de nævnte Laan. Det er ligeledes en Forudsætning, at der ikke paahviler Ejendommen skadende Grundbyrder og arvitutter.

4.

Køberen udreder Omkostningerne ved Handelens Berigtigelse.

Holbæk, den 26. September 1934.

Som Køber:

Som Sælger:

Til Vitterlighed om søgte Underskrifter, rigtig Datering
og Underskrivernes Myndighed:

Endeligt skøde

HOLBÆK

LANDSREISSAGFØRER

POULSEN

Matr. Nr. 2 c m.fl.
Krøjerup, Sdr. Jærnløse Sogn.

Købers Bopæl: Krøjerup.

ENDELIGT SKØDE.

Underskrevne:

1. Gaardejer Jens Chr. Peter Jensen, Nr. Jærnløse,
2. Enkefru Else Marie Petersen, Nr. Jærnløse,
3. Fru Johanne Kristine Nielsen i Egteskab med Husejer Chr.
Laurits Nielsen, Nr. Jærnløse,
4. Fru Else Andreasen i Egteskab med Gaardejer Niels Ove Hansen,
Krøjerup,
5. Fru Johanne Andreasen i Egteskab med Smed Werner Mortensen,
Edmonton, Canada,
6. Gaardejer Jens Peter Andreasen, Igelsø,
7. Fru Karen Andreasen i Egteskab med Statshusmand Karl Larsen,
Vognserup,
8. Ester Andreasen, Igelsø,

skøder og endeligt overdrager herved til medunderskrevne Forpagter
A l b r e c k t F r e d e r i k C a r l s e n, Krøjerup, den os til-
hørende Ejendom skyldsat for Hartkorn saaledes:

Matr.Nr. 2 c Krøjerup, Sdr. Jærnløse Sogn, for 6 Skp. 3 Fdk. 3/4 Alb.

" " 4 b " " " " " 2 " o " 1 1/2 "

" " 9 " " " " " o " o " 1 "

af Areal ca: 14 Tdr. Land med paastaende Bygninger og disses sæd-

Ejendommen overtages i den Stand, hvori alt er og forefindes og uden noget Ansvar for Sælgerne for eventuelt tilstedeværende Mangler.

Det bemærkes udtrykkeligt, at der ikke medfølger Besætning, Driftsmateriel, Avl og Afgrøde, som er Køberens Ejendom, idet Køberen hidtil har haft Ejendommen i Forpagtning.

Vilkaarene er følgende:

1.

Overtagelse til Ejendom finder Sted straks.

2.

Skatter og Afgifter af Ejendommen udredes af Køberen for Tiden fra og med 1. Januar 1935 at regne.

3.

Købesummen er 12.000 Kr. skriver tolv Tusinde Kroner, som er afgjort saaledes:

I. Et Beløb af 10.000 Kr.

er afgjort vedm at Køberen har meddelt Gaardejer Jens Chr. Peter Jensen, Nr. Jærnløse, paa samtlige Sælgeres Vegne Transport paa et Beløb af 10.000 Kr. skriver ti Tusinde Kroner af Provenuet af et Laan 11.500 Kr. som Køberen samtidigt hermed optager i Husmandskreditforeningen.

II. Restkøbesummen 2.000 "

er afgjort ved Udstedelse af Pantebrev.

Købesummen: 12.000 Kr.

4.

Køberen udreder Omkostningerne ved denne Handels Berigtigelse.

5.

Til Vitterlighed og øgte Underkrift, rigtig Datering og Underkrift
verens Myndighed:

at Købesummen maa anses

Medunderskrevne Køber, Forpagter Albrecht Frederik Carlsen
erkender at have købt Ejendommen paa foranstaaende Vilkaar og
modtager dette Skøde.

Holbæk, den 7. December 1934.

Som Køber:

Til Vitterlighed om ægte Underskrift, rigtig Datering og Underskri-
verens Myndighed:

Nr. Jærnløse, den . December 1934.

Som Sælgere:

Til Vitterlighed om ægte Underskrifter, rigtig Datering og Under-
skriverens Myndighed:

-----Navn:-----

-----Stilling:-----

-----Bopæl:-----

Igelsø, den . December 1934.

Som Sælgere:

Paa egne Vegne og som befuldmægtiget for Else,
Johanne, Kareh og Ester Andreasen:

Til Vitterlighed om ægte Underskrift, rigtig Datering og Underskri-
verens Myndighed:

-----Navn:-----

Købsomkostninger til advokaten

TELEFONER: 170-171
POSTKONTO: 38170

JOHANNES POULSEN
LANDSRETSSAGFØRER

H O L B Æ K
JERNBANEVEJ 4

J. Nr. 954.

16. Marts 1935.

Herr Gaardejer Albrecht Fr. Carlsen, Krøjerup.

BILAG		DEBET		KREDIT	
<u>Laanesag og Adkomstsag.</u>					
	Provenu af Depositum 500 Kr. i Hus-				
	mandskreditforeningen				441 38
	Saldo iflg. Opgørelse af 10/1 1935 ..	139	58		
	Balance	301	80		
		441	38	441	38
	Saldo i Deres Favør				301 80

Slutseddel for indførelse af elektricitet

Mellem undertegnede, statsaut. Installatør Alex. Bøjer, Ugerløse, som Sælger og
 undertegnede Albert Carlsson som Køber
 er Dags-Dato indgaaet følgende

SLUTSEDEL.

1. Sælgeren leverer
- Installation af 10 Lampsjette
 - Chin 1 Kromplader
 - Overvågning 1 Korrespondance
 - Levte 1 Lemkalkulation
 - Dagbog 1 Kasse 1 Hæft
 - Noter 1 Lemkalkulation 1 " "
 - Flammer 1 do
 - Post 1 do
 - Mellem Hens og Støtstald 1 Korrespondance
 - Hanselens 1 Lemkalkulation
 - Kalden 1 " "

2. Købesummen er aftalt til at betales
 af haars fra 400 kr med 450,00 + 180,-
 ialt 630,00 kr. N.V. 2

3. Først naar hele Købesummen er betalt, overgaar Ejendomsretten til det ved denne
 Slutseddel leverede til Køberen, uanset om der maatte blive meddelt Henstand med
 Betalingen eller udstedt Veksel for hele Beløbet eller en Del af det.

Kjøpen den 8/1 1938

Som Sælger:

Alex Bøjer

Som Køber:

Albert Carlsson

